

## Niederschrift

über die 13. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Koldenbüttel am 25.02.2021 im Reimers Gasthof in Koldenbüttel.

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21.30 Uhr

### Anwesend:

1. Bürgermeister Detlef Honnens
2. Gemeindevertreterin Sabine Fahr
3. Gemeindevertreter Sönke Hansen
4. Gemeindevertreter Sascha Heinrich-Missal
5. Gemeindevertreter Frank Kobrow
6. Gemeindevertreter Wolfgang Pauls
7. Gemeindevertreterin Luise Rackow
8. Gemeindevertreterin Lisa Schmidt
9. Gemeindevertreter Ludger Schmiegelt
10. Gemeindevertreterin Frauke Vollstedt

### Außerdem sind anwesend:

3 Einwohner

### Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Feststellung der Tagesordnung
- 2.a. Dringlichkeitsanträge
- 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 12. Sitzung am 17.12.2020
4. Einwohnerfragestunde
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten
7. Anfragen aus der Gemeindevertretung
8. Info über den Sachstand des B5 Ausbaus mit den geplanten Umleitungen
9. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Beschaffung und Installation einer Sirenenanlage
10. Zustimmung zum Haushalt 2021 der Feuerwehrekameradschaftskasse
11. Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Beteiligung an der SH Netz AG
12. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Spielstube ab 1.4.2021
13. Beratung und Beschlussfassung über die Verkehrssituation (Zu - und Abfahrt, Spielsituation) im Bereich des Feuerwehrgerätehauses
14. Grundstücksangelegenheiten
15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil

## 1. Eröffnung der Sitzung, Begrüßung durch den Bürgermeister und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Detlef Honnens eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Koldenbüttel mit der Begrüßung aller Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

## 2. Feststellung der Tagesordnung

### 2.a. Dringlichkeitsanträge

Es liegen keine Dringlichkeitsanträge vor.

### 2.b. Beschlussfassung über die eventuelle Nicht-Öffentlichkeit einzelner Tagesordnungspunkte

Auf Antrag von Bürgermeister Honnens beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, den TOP 14 nichtöffentlich zu behandeln.

## 3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über die 12. Sitzung am 17.12.2020

Die Niederschrift wurde nicht verschickt, so dass die Genehmigung der Niederschrift in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung nachgeholt muss.

## 4. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

## 5. Bericht des Bürgermeisters

- **Badestelle-** die Schmierereien (NS- Symbole) wurden entfernt, das Thema wird nochmal im Jugend- und Sozialausschuss behandelt.
- **Ortskernentwicklungskonzept-** ein Termin der Lenkungsgruppe ist für Mitte März vorgesehen.
- **Begrünungskonzept-** für die Umsetzung des Begrünungskonzeptes ist ebenfalls für Mitte März ein Treffen mit dem Büro OLAF geplant.
- **Umgestaltung Dorfvorplatz / Friedhof-** für die Erstellung eines Angebots zur Neugestaltung des Dorfvorplatzes bzw. des Friedhofes ist eine Begehung mit dem Büro OLAF geplant.
- **Diakonat-** um den Aufgang zu sichern, wurde von Fa. Thomsen ein Balken eingezogen und von Fa. Schmidt eine Pforte angebaut. Weiter wird Fa. Schmidt bei den Fenstern die Umrandungen verstärken.  
Bevor über die weitere Nutzung des Diakonats beraten werden kann, muss zunächst das Thema neue Heizung geklärt werden. Daher wurde zusammen mit der Kirche, deren Heizung ebenfalls von 1994 ist, Kontakt mit einem Fachmann aus Flensburg aufgenommen. Der vereinbarte Termin musste wegen Corona verschoben werden.
- **Beschilderung Warften (Grüne Berge)-** um die Beschilderung mit den Standorten festzulegen soll eine Arbeitsgruppe bestehend aus Detlef Honnens, Wolfgang Pauls, Sönke Hansen, Sascha Heinrich- Missal und Frank Kobrow gebildet werden. Die Beschilderung soll in Abstimmung mit Herrn Dr. Breitbart erfolgen.
- **Friedrichstadt zu Fuß-** der geplante Modellversuch schlägt hohe Wellen in der Stadt. Auch die Bürger der Umlandgemeinden sind betroffen, z. B. beim Besuch des Arztes

oder der Apotheke. Den Vorschlag von Bürgermeisterin Maren Fürst aus Drage, die Altstadt morgens offen zu lassen und erst nachmittags zu sperren, hält Bürgermeister Honnens für praktikabel.

- **Flagge Kyffhäuserkameradschaft-** auch wenn sich die Kyffhäuserkameradschaft aufgelöst hat, bleibt sie Teil der Koldenbüttler Geschichte. Die Flagge verbleibt daher im alten Diakonats.
- **Breitbandausbau -** der Zweckverband wird in Kürze einen neuen Planer ausschreiben und hofft, dass hierüber im 2. oder 3. Quartal eine Entscheidung fällt. Der Zweckverband hofft auf eine Vergabe und Beginn der Tiefbauarbeiten für Anfang/ Mitte 2022.
- **Endausbau Badenkoog-** Fa. Hoff beginnt mit den Arbeiten, sobald Asphalt zur Verfügung steht.
- **Brücke Saxfähre-** die Bauarbeiten beginnen voraussichtlich Mitte März.
- **Baumschnitt-** hinsichtlich der Fällung weiterer toter Bäume im Rahmen der Verkehrssicherung wird Anfang/ Mitte November ein Rundgang erfolgen, wenn die Bäume ihr Laub verloren haben. Weiter soll im Herbst wieder ein Fachmann eingeladen werden, der der Gemeinde nochmal den richtigen Baumschnitt für Obstbäume erklärt.
- **Grabenräumung-** das Amt hat einige Anlieger hinsichtlich der Grabenreinigungspflicht angeschrieben. Die Gräben stehen zwar im Eigentum der Anlieger, die Anlieger sind jedoch gem. Satzung zur Grabenreinigung verpflichtet.

## 6. Bericht der Ausschüsse und Delegierten

### 6.1 Bauausschuss

Ausschussvorsitzender Schmiegelt berichtet folgendes

- **Aufstellung 4 G- Mast-** bei einem Treffen mit Herrn Fannasch von der Telekom wurden die Unklarheiten ausgeräumt. Der Standort ist noch nicht fix, die Gemeinde ist am Ball.
- **Neubaugebiet Norddeich (B-Plan 12)-** Herr Matthiessen vom Büro Ivers schlägt aufgrund der Bodengutachten eine leichte Korrektur vor. Die Zufahrt zum Baugebiet soll Richtung Norden verschoben werden.
- **Erschließung Badenkoog –** die Schlussrechnung für die Erschließung ist nach 5 Jahren eingegangen. Die Prüfung der Verjährung hat ergeben, dass keine Verjährung eingetreten ist.
- **Umwandlung Spielplatz in Bauplatz-** bei der Änderung des B-Plans 7 ist dem Planer ein Fehler unterlaufen. Bei der Auslegung war noch alles in Ordnung. Bei der Einreichung des endgültigen Plans sind aber nicht überbaubare Flächen grün gekennzeichnet worden mit der Folge, dass diese bei der Ermittlung der GRZ nicht berücksichtigt werden dürfen. Dies wurde zwischenzeitlich mit dem Amt und dem Kreis abgestimmt. Bei der nächsten Änderung eines B-Plans im beschleunigten Verfahren wird dies angepasst.

### 6.2 Wege- und Umweltausschuss

Ausschussvorsitzender Heinrich- Missal berichtet folgendes

- **Wege- und Spielplatzschau -** es soll eine Wege- und Spielplatzschau des Wege- und Umweltausschusses stattfinden. Besprochen werden soll ggf. die Festlegung eines Standortes im Freizeitgelände für das eingelagerte Spielgerät sowie die Befestigung des Bereiches um den neuen Fitness- Parcours im Freizeitgelände.
- **Sanierung Gehwege-** durch die Verzögerung beim Glasfaserausbau verschiebt sich auch die Sanierung der Gehwege, so dass die vorhandenen Provisorien ertüchtigt werden müssen.
- **Geschwindigkeitsmessgeräte-** im Wege- und Umweltausschuss muss noch einmal darüber beraten werden, ob die Standorte für die angeschafften Geschwindigkeitsmessgeräte so richtig gewählt wurden.

## **7. Anfragen aus der Gemeindevertretung**

Es werden keine Anfragen gestellt.

## **8. Info über den Sachstand des B5 Ausbaus mit den geplanten Umleitungen**

Bürgermeister Honnens berichtet über den aktuellen Sachstand. So ist die Finanzierung für den dreispurigen Ausbau des Abschnitts Tönning- Rothenspieker gesichert. Im Oktober beginnen die Arbeiten am Knotenpunkt südlich von Husum. Es ist dann mit entsprechenden Sperrungen zu rechnen.

## **9. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die Beschaffung und Installation einer Sirenenanlage**

Von den 4 angeschriebenen Firmen haben 2 Firmen ein Angebot abgegeben. Vor einer Auftragsvergabe wird Bürgermeister Honnens klären, ob die angebotene Sirenenanlage des wirtschaftlichsten Bieters eine ausreichende Wattzahl aufweist.

Die Gemeindevertretung beschließt mit 9 Stimmen bei 1 Enthaltung vorbehaltlich der Klärung der ausreichenden Wattzahl den Auftrag an Fa. Sonnenburg Electronic, Eggenfelden mit einer Auftragssumme von 7.282,98 € zu vergeben.

## **10. Zustimmung zum Haushalt 2021 der Feuerwehrekameradschaftskasse**

Die Gemeindevertretung stimmt einstimmig dem Haushaltsplan 2021 der Feuerwehrekameradschaftskasse zu.

## **11. Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung der Beteiligung an der SH Netz AG**

Die Gemeinde hat sich im Jahr 2016 mit der Höchstzahl von 186 Aktien an der SH Netz AG beteiligt. Die 5 -jährige Laufzeit endet am 30.06.2021, so dass die SH Netz AG den Gemeinden eine Verlängerung der Beteiligung zu den bisherigen Konditionen angeboten hat

- Garantiedividende pro Aktie 152,11 € brutto, abzgl. Steuern 128,04 €
- Rückkauf der Aktien durch die SH Netz AG in Höhe des gezahlten Kaufpreises
- einzige Änderung: die Laufzeit beträgt zukünftig drei statt fünf Jahre.

Die Gemeinde muss bis zum 31.03.2021 eine Erklärung abgeben, ob die Beteiligung entsprechend verlängert werden soll.

Wert der Aktien 31.12.2019 849.657,30 €, jährliche Garantiedividende 23.815,18 €.

Nach Rücksprache mit der Investitionsbank beträgt der Zinssatz für ein Darlehen mit drei Jahren Laufzeit 0,01 % (Stand 13.01.2021).

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Beteiligung an der SH Netz AG zu verlängern. Die Finanzierung erfolgt über die entsprechende Verlängerung des Darlehens.

**12. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung einer Spielstube ab 1.4.2021**

Frau Verena Heitmann-Karau ist im Besitz einer Pflegeerlaubnis vom Kreis ab dem 01.04.2021 und wäre bereit, die Spielstube selbständig und eigenverantwortlich zu betreiben. Sie würde mit den Eltern einen privaten Betreuungsvertrag abschließen, die Gemeinde müsste lediglich die Räumlichkeiten zur Verfügung stellen.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die Spielstube zum 01.04.2021 einzurichten und einen entsprechenden Nutzungsvertrag mit Frau Heitmann-Karau abzuschließen. Die Nutzung soll unentgeltlich erfolgen. Weiter soll die Anpassung der Räumlichkeiten (Küche, Eingang, Anschaffung Wickeltisch) auf Kosten der Gemeinde erfolgen.

**13. Beratung und Beschlussfassung über die Verkehrssituation (Zu - und Abfahrt, Spielsituation) im Bereich des Feuerwehrgerätehauses**

Die Verkehrssituation im Bereich des Feuerwehrgerätehauses stellt bei Einsätzen der Feuerwehr aufgrund von spielenden Kindern aber auch durch parkende Autos eine große Unfallgefahr dar.

Die Gemeindevertretung beschließt mit 9 Stimmen bei 1 Enthaltung als Sofortmaßnahme die Aufstellung von Einbahnstraßenschildern.

**Die Öffentlichkeit wird auf Beschluss der Gemeindevertretung vom TOP 14 ausgeschlossen, da überwiegende Belange des öffentlichen Wohls oder berechnigte Interessen Einzelner dies erfordern.**

**Nicht öffentlich**

**14. Grundstücksangelegenheiten**

...

**Die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt.**

**15. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil**

Bürgermeister Honnens gibt folgenden Beschluss bekannt:

Beim Bauplatz im Geschwister- Lorenzen- Ring (ehem. Spielplatz) ist eine Vermietung möglich, im Falle der Vermietung wird beim Kaufpreis ein Zuschlag von 15 €/qm erhoben.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Bürgermeister Honnens die Sitzung.

---

Bürgermeister

Schriftführer